

新社長に柏原伸介氏

マンション大規模修繕工事等を手がける(株)カシワバラ・コーポレーションは3月1日付で、柏原伸介・専務取締役が代表取締役社長に就任した。前社長の柏原伸二氏は取締役会長に就く。

また同日付で関東支社を本社に昇格し、岩国・東京の二本社制を導入した。

【新社長】

柏原伸介（かしわばら・しんすけ）1980年1月14日山口・岩国生まれ。明治大学農学部卒。米国サンタモニカカレッジ卒。2006年柏原塗研工業（現カシワバラ・コーポレーション）入社。2013年専務取締役。

【新体制】

東京本社：〒108-0075 東京都港区港南一丁目8番27号 日新ビル9階 ☎03-5479-1400

岩国本社：〒740-0022 山口県岩国市山手町一丁目5番16号 ☎0827-22-1255



柏原伸介・新社長

新刊紹介 低炭素社会の実現に向けマンションのスマート化へ



「まるわかりスマートマンション

スマートマンションが基礎からわかる！」

著者/日下理絵（マンション管理士）、古澤和也（太陽光発電アドバイザー）
発行/住宅新報社 体裁/A5判・196ページ 定価/1,500円＋税

節電はもちろん、エネルギー管理（測定器で電気の利用状況を把握する、電気を使う時間をずらす＝ピークシフトなど）により、スマートに（賢く）限りあるエネルギーや資源を効率的に利用しようと経済産業省が推し進めているのが「スマートマンション」である。

具体的にマンションに導入されるスマート化には次の5項目がある。

①共用部分・専有部分の電力需要の「見える化」（エネマネ）②電力のひっ迫時に電力需要が起きる時間をず

らす節電協力（DR）③時間帯別料金やピーク価格など独自の料金プランの設定（独自料金）④太陽光発電や蓄電池等による電源確保（創蓄連携）⑤エアコンや照明などの消し忘れを情報通信技術で遠隔操作（家電制御）。

スマート化の推進はもちろん、東日本大震災を契機としてエネルギーの需給が変化し、また地球温暖化問題に関する意識が高まっていることに由来する。低炭素・循環型社会の構築を図り、持続可能な国土づくりを推進するといった国の重要課題の一環である。

本書では、低炭素・循環型社会を実現するためにも、建物自体が高断熱性能を装備する、省エネ型の設備機器を搭載する、エネルギー管理を導入することが今後、必須になっていく、と述べている。



Color your Life, Color your Dream!
未来を描き、暮らしを彩る。
高層ビル・マンション大規模修繕工事のカシワバラ





(株)カシワバラ・コーポレーション
リフォーム事業本部
TEL: 03-5479-1400 FAX: 03-5479-1401

www.kashiwabara.co.jp

http://fb.com/kashiwabara.recruit

〒108-0075 東京都港区港南1丁目8番27号 日新ビル9階

管理組合様へ、 必ず工事会社にご相談下さい。

マンション大規模修繕工事 完成保証制度のご案内

マンション大規模修繕工事を依頼している工事会社が、工事完成前に倒産しても、わが国初の『大規模修繕工事完成保証制度』なら“安心”です。
万が一、工事完成前に工事会社が倒産しても、確実に工事を完成することができます。

マンション大規模修繕工事完成保証制度
についてのお問い合わせは

一般社団法人 全国建物調査診断センター

☎03-6304-0278

住宅金融支援機構提携金融機関



株式会社 ジェイ・モーゲージ バンク

〒108-0075 東京都港区港南1丁目8番27号 日新ビル9階